

**LOFT w dawnej fabryce Born & Schütze.**

Numer oferty	<b>30482</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>589 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>6 544 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Prezentuję Państwu wyjątkowe mieszkanie typu LOFT. Jest to ewenement na skalę naszego miasta. Mieszkanie znajduje się na terenie dawnej fabryki Born & Schütze - która była jednym z największych zakładów produkcyjnych Torunia w 2. poł. XIX w. i w okresie międzywojennym. Funkcjonowała od 1856 roku aż do 2000 roku. Jednocześnie jest to jeden z nielicznie zachowanych do dziś obiektów architektury przemysłowej z XIX w. w Toruniu i tym godniejszy uwagi.

Mieszkanie, które oferuję mieści się w skrajnej części kompleksu u zbiegu ulic: Grudziądzkiej i Lelewela. Do mieszkania prowadzi stylowa i oryginalna klatka schodowa. Rozkład pomieszczeń w lokalu stwarza ogromny potencjał w indywidualnym zagospodarowaniu - baza jest świetna - wysokie stropy, duże okna drewniane nowego typu (wystawa północ-południe) czy stalowe słupy konstrukcyjne. Standard wykończenia uznałbym za wysoki - aktualnie lokal dostosowany do potrzeb biurowych.

**✉ KONTAKT**

<b>👤 Paweł Dawidowicz</b>
📞 602-214-117      ✉ p.dawidowicz@alfa-investment.pl
📍 <b>ALFA INVESTMENT N.D.F</b> ul. Grudziądzka 79 (teren CH "BUMAR"), 87-100 Toruń



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.