

Obiekt na sprzedaż

Numer oferty	19885
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	900 000 zł
Powierzchnia	275 m²
Cena za m ²	3 273 zł / m²

i OPIS OFERTY

Nieruchomość jest zlokalizowana w strefie centralnej miasta, bezpośrednio przy ul. Gen. Józefa Sowińskiego. Na nieruchomości wzniesiono budynek biurowy i magazynowy. Nieruchomość otoczona jest z jednej strony zabudowaniami przemysłowymi i administracyjnymi, z drugiej - ulicą biegnącą w pobliżu dworca kolejowego PKP Toruń-Miasto. Dojazd do nieruchomości ulicą Sowińskiego z ul. Lubickiej - ulicy o znaczeniu ogólnym na kierunku wschód - zachód. Połączenie z ruchem tranzytowym korzystne.

Lokalizację omawianej nieruchomości należy uznać za korzystną w zakresie dla obiektów magazynowych, biurowych jak również pod względem dostępu do komunikacji miejskiej i obiektów użyteczności publicznej. Nieruchomość leży w strefie centralnej miasta, na zachodnim skraju "Jakubskiego Przedmieścia", na granicy ze śródmieściem miasta.

Na działce znajduje się budynek biurowo- magazynowy, parterowy, w części piętrowy wykonany w technologii tradycyjnej. Stan techniczny i standard wykończenia budynku dobry, poddany remontom bieżącym i kapitalnemu w 2013 roku.

✉ KONTAKT**👤 Paweł Dawidowicz**

☎ 602214117

✉ p.dawidowicz@alfa-investment.pl

📍 ALFA INVESTMENT N.D.F ul. Gru...



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.