

Jedyny taki obiekt w Toruniu!

Numer oferty	28521
Typ transakcji	Wynajem
Cena	20 000 zł
Powierzchnia	400 m²
Cena za m ²	50 zł / m²
Pomieszczeń	10

i OPIS OFERTY

Mam przyjemność zaoferować Państwu obiekt do wynajęcia. Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji na Mokrym Przedmieściu. Obiekt usytuowany w pobliżu głównej ulicy. Możliwość parkowania na terenie posesji, łącznie około 10 miejsc parkingowych. Całkowita powierzchnia to ok. 400 kw. Wyposażony w system alarmowy. Budynek składa się dwóch kondygnacji.

Na parterze znajdziemy:

- dużą salę około 250 mkw,
- zaplecze socjalne(wyposażona kuchnia),
- WC,
- kotłownię,

Na I piętrze znajduje się:

- WC,
- zaplecze socjalne(wyposażona kuchnia),
- archiwum,
- 4 pomieszczenia.

Istnieje możliwość dostosowania nieruchomości do własnych potrzeb, ponieważ wiele ścian to ścianki działowe, których położenie można dowolnie modyfikować.

Dodatkowym atutem jest sala magazynowa o powierzchni ok. 100 mkw.

Istnieje możliwość zakupu wyposażenia widocznego na zdjęciach.

Jedynymi opłatami dodatkowymi są opłaty eksploatacyjne. Podana kwota jest ceną brutto. Kaucja jednomiesięczna.

Serdecznie zapraszam na prezentację, z przyjemnością odpowiem Państwu na wszelkie pytania oraz udzielę dodatkowych informacji.

Martika Szewa,
tel.603-641-025,
m.szewa@alfa-investment.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo:
Paweł Dawidowicz licencja pośrednika w obrocie nieruchomościami 7432

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Więcej ofert na www.alfa-investment.pl

ZAPRASZAMY!

✉ KONTAKT

👤 **Martika Szewa**

☎ 603641025

✉ m.szewa@alfa-investment.pl

📍 **ALFA INVESTMENT N.D.F** ul. Grudziądzka 79 (teren CH "BUMAR"), 87-100 Toruń



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.